

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 12.St-128/2014

Dužnik: DAL-REVIZOR d.o.o. u stečaju, OIB: 17669069838, Vukovarska 168, Split

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2019. DO 16.01.2020.

Kako je naslovni sud već upoznat u prethodnim izvješćima, stečajni dužnik vlasnik je poslovnog prostora. Na predmetnom poslovnom prostoru zasnovano je prisilno založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.657,44 kuna, a u korist predlagatelja osiguranja: suvlasnika stambene zgrade, Split, Žnjanska 2.

U odnosu na gore navedeno prisilno založno pravo, nadležnom općinskom sudu je dana 04.11.2019. godine podnesen prijedlog radi obustave ovrhe, a kojim se ujedno predlaže brisanje prisilnog založnog prava. To sve kako bi se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika mogla prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda i neposrednom pogodbom, uz suglasnost i odluku skupštine vjerovnika. O navedenom prijedlogu do sastavljanja ovog izvješća nadležni sud još nije odlučio. Preslika prijedloga sa dostavnicom se dostavlja u prilogu.

Dana 07.01.2020. godine, putem oglasne ploče sudova zaprimljen je prijedlog g. Marijana Budimira, a kojim se predlaže sazivanje skupštine vjerovnik na kojoj bi se raspravljalo o prijedlogu skupnog namirenja vjerovnika stečajnog postupka, čime bi se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prenijela u vlasništvo podnositelja prijedloga te zaključilo postupak. O navedenom prijedlogu stečajni upravitelj je uz konzultacije sa pravnim savjetnicima izradio mišljenje koje se naslovnom sudu dostavlja u prilogu.

Svi dospjeli računi, a odnose se na poslovni prostor u vlasništvu stečajnog dužnika, uredno se plaćaju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od neunovčene imovine u vlas nekretnina: upisane u zk. ul. br.15985 K.O. Split, i to:

- 326. suvlasnički dio 41/19490 Etažno vlasništvo dijela čest. zem. 220/13, povezanih s poslovnim prostorom oznake PP 13, površine 40,91 m², na istočnom dijelu prizemlja, ulaz IV. orijentacije jugoistok, pristupa kroz zaseban ulaz, PODULOŽAK 6226
- 12/19490 dijela čest. zem. 220/13, povezanih s PARKING MJESTOM OZNAKE pm-160, površine 12,00 m², u podrumu II, PODULOŽAK 6136

Ostale neunovčene imovine nema.

Dana 15.01.2020.g. na računu stečajnog dužnika bio je deponiran iznos od 54.102.26 kn. U privitku je izvadak stanja sredstava na računu kod HPB-a.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U odnosu na podneseni prijedlog za obustavu ovrhe, Općinskom sudu u Splitu će se poslati požurnice.

U odnosu na prijedlog g. Marijana Budimira, sudu će se predložiti sazivanje skupštine vjerovnika.

Split, 16.01.2020.

Stečajni upravitelj

Prilog:- prijedlog za obustavu ovrhe
- mišljenje stečajnog upravitelja
- stanje računa